

Внимание! Все работы выполняются только комплексно, под ключ. Мы не выполняем мелкие работы и работу в качестве субподрядчика.

Строительство:

1. Земляные работы, перемещения грунта, песка от 200 грн м3
2. Бетонирование готовой смесью от 600 грн за 1м3
3. Армирование под бетон от 300 грн за 1м3
4. Монтаж опалубки от 200 грн 1м2
5. Монтаж плит перекрытия, фунда.блоков на готовый раствор от 200 грн шт.
6. Приготовление раствора (бетон, раствор для кладки, раствор для штукатурки), от 600 грн 1м3
7. Кладка кирпича рядового от 550 грн 1м3
8. Кладка фасадного кирпича от 520грн 1м2
9. Кладка газоблока от 500 грн 1м3
10. Кровля под ключ (включая стропильную часть, утепление), металлочерепица от 800 грн 1м2
11. Кровля под ключ (включая стропильную часть, утепление), гибкая черепица от 900 грн 1м2

Отделка/ремонт:

1. Демонтажные работы обои, стены, плитка от 45 грн 1м2
2. Грунтовка поверхности от 15 грн 1м2
3. Штукатурка стен от 100 грн 1м2
4. Шпатлевка стен старт от 70 грн 1м2
5. Шпатлевка стен финиш от 80 грн 1м2
6. Шпатлевка стен финиш под покраску, декоративную штукатурку от 90 грн 1м2
7. Поклейка обоев от 180 грн 1м2
8. Покраска от 80 грн 1м2
9. Монтаж багетов от 70 грн 1м2
10. Монтаж плитки от 200 грн 1м2
11. Монтаж ламината от 150 грн 1м2
12. Монтаж ковролина/линолеума от 110 грн 1м2
13. Монтаж плинтуса от 80 грн 1м2
14. Монтаж гипсокартона (потолок, стена) от 180 грн 1м2
15. Изготовление короба от 170 грн 1м/п
16. Изготовление арки от 950 грн 1шт
17. Шпатлевка откосов от 85 грн 1м/п
18. Декоративная штукатурка от 600 грн 1м2
19. Декоративная штукатурка "венерианка" и аналогичные от 800 грн 1м2

Электрика (1 точка = 1 коробка под розетку/выключатель):

1. Разводка электрика, точка от 250 грн 1шт (с учетом стоимости прокладки проводов)
2. Штробление от 50 грн 1м/п

3. Затягивание в гофру от 15 грн 1м/п
4. Монтаж распределительного щита от 300 грн 1шт
5. Монтаж автоматов от 100 грн 1шт
6. Монтаж розеток и накладок от 85 грн 1шт
7. Проектирование и монтаж индивидуальных схем автоматизации, стабилизации цена дог.

Сантехника (1 точка = 1 водорозетка)

1. Разводка ГВС, отопления, канализации, точка 500 грн 1шт (с учетом стоимости прокладки труб)
2. Утепление труб от 45 грн 1 м/п
3. Монтаж смесителя, батареи, бойлера и т.д. от 600 грн 1шт
4. Монтаж умывальника, унитаза, биде от 550 грн шт
5. Монтаж душевой кабины, ванны от 1050 грн 1шт
6. Замена, монтаж счетчика воды от 1000 грн шт
7. Замена стояка канализации, холодной воды, горячей воды от 1000 грн шт
8. Замена батареи, радиатора, полетенцесушителя от 1200 грн шт
9. Проектирование и монтаж котельных цена дог.

Проектирование и дизайн

1. Проектные работы от 150 грн 1 м2 (Рабочий проект на строительство)
2. Проектные работы квартира 100 грн 1 м2 (перепланировка, электрика, сантехника, раскладка плитки)
3. Дизайн интерьера от 1200 грн 1м2 (Рабочий проект)
4. Дизайн интерьера от 650 грн 1м2 (Эскизный проект/визуализация)
5. Замеры, топосъемка, фактические чертежи - цена договорная
6. Оформление разрешительных документов - цена договорная

Согласование (законно, бегают наш специалист)

1. Перепланировка квартиры, дома (Киев и Киевская область) от 40 000 грн
2. Реконструкция (Киев и Киевская область) от 95 000 грн
3. Легализация перепланировки, реконструкции от 75000 грн
4. Оформление документов для строительства от 80 000 грн.

Согласование Киево-святошинский район (законно, бегают наш специалист)

1. Оформление документов для строительства дома от 40 000 грн
2. Ввод в эксплуатацию дома от 30 000 грн
3. Оформление документов на самострой от 45 000 грн

Консультация

1. Консультация управляющего 1000 грн
2. Консультация узкопрофильного специалиста от 2000 грн

Экспертиза, аудит

1. Строительная экспертиза (осмотр, оценка, рекомендации) г. Киев 2500 грн.
2. Строительная экспертиза + тепловизионная экспертиза (осмотр, оценка, рекомендации) г. Киев 2000 грн.
3. Строительный аудит с отчетом (осмотр, оценка, расчеты, рекомендации, обмерочный чертеж) от 5500 грн.
4. Энергетическая экспертиза, тепловизионная экспертиза (осмотр, оценка, отчет с тепловизионными фото проблемных мест) от 4000 грн.
5. Поиск проблем и/или неисправностей тепловизором от 1000 грн

* Транспортные/командировочные расходы оплачиваются дополнительно.

Фактические расценки зависят от многих параметров, точная цена указывается в смете.

Обратите внимание, наши цены в ГРИВНАХ, а не в у.е.

В смете также указываются:

- транспортные услуги
- накладные расходы
- вывоз мусора
- разгрузка - погрузка
- з/п управляющего

Про нас

Наша ремонтно - строительная бригада всегда делает ставку только на высокое качество выполняемой работы и четко оговоренные сроки. Отличительными преимуществами перед другими строительными компаниями являются: наша репутация, гарантия, большой опыт, профессиональный подход на любых этапах работы и качественное пожизненное обслуживание. Благодаря соблюдению этих принципов работы, бригада имеет большой авторитет у заказчиков. Такой основательный подход к работе не означает, что бригада завышает цены на свои услуги или работает с избранными клиентами. Это значит, что каждый клиент, который обращается к нам за помощью, независимо от своего материального благосостояния получит самый высокий уровень обслуживания от опытных специалистов и профессионалов.

Заказчик не будет напрямую регулировать вопросы со строителями, все решается через вашего персонального управляющего. Управляющий ремонтной бригадой консультирует заказчика и отслеживает все этапы выполнения работы. При этом учитываются и выполняются все ваши индивидуальные пожелания. Управляющий помогает заказчику подбирать строительные материалы и декор, а также сопровождает его на всех этапах. Также в нашей строительной бригаде есть множество квалифицированных специалистов разного профиля. Грамотные архитекторы, дизайнеры и инженеры помогут тщательно составить план работ с соблюдением всех строительных нормативов Украины и других стран.

Окончательные расценки за работу зависят от многих показателей, а точная цена прописывается в смете. В договоре, заключаемом в соответствии со всеми правилами, четко указываются сроки проведения работ, форма и порядок оплаты. Материал, используемый при строительстве, может поставляться как клиентами, так и нами. В каждом конкретном случае управляющий строительными работами согласовывает все моменты закупки материалов непосредственно с заказчиком, предлагая цену наших поставщиков. Так как многие наши поставщики и магазины делают скидки за постоянное сотрудничество, на нее может рассчитывать и заказчик. Принцип получения прибыли нашей бригадой заключается не в заработке на продаже материалов, а в высоком качестве выполнения работ и оказания услуг клиентам.